

आज मिति २०७९ साल कात्तिक १८ गते भेरी नगरपालिकाका नगर प्रमुख श्री चन्द्र प्रकाश घर्ती ज्यूको अध्यक्षतामा तपशिलमा उल्लेखित नगर कार्यपालिकाका सदस्यहरुको उपस्थितिमा बैठक वसी निम्नानुसार निर्णय गरियो।

बैठक न. ६/(२०७९-२०८३)/३

क्र स	नामथर	पद	दस्तखत
१	श्री चन्द्र प्रकाश घर्ती	नगर प्रमुख	
२	श्री सिता जैसी	नगर उप प्रमुख	
३	श्री दिपक राना	वडा अध्यक्ष	
४	श्री भीम बहादुर कार्की	वडा अध्यक्ष	
५	श्री लिला बहादुर शाह	वडा अध्यक्ष	
६	श्री बसन्त प्रसाद शर्मा	वडा अध्यक्ष	
७	श्री लाल बहादुर चन्द	वडा अध्यक्ष	
८	श्री शशिराम बुढा	वडा अध्यक्ष	
९	श्री दिप बहादुर शाही	वडा अध्यक्ष	
१०	श्री वीर बहादुर चन्द	वडा अध्यक्ष	
११	श्री हिरा प्रसाद शर्मा	वडा अध्यक्ष	
१२	श्री दल बहादुर राना	वडा अध्यक्ष	
१३	श्री लक्ष्मी प्रसाद जैसी	वडा अध्यक्ष	
१४	श्री भक्त बहादुर मल्ल	वडा अध्यक्ष	
१५	श्री यज्ञ बहादुर बटाला	वडा अध्यक्ष	
१६	श्री लिला देवी गौतम वि.क	कार्यपालिका सदस्य	
१७	श्री मोती नेपाली	कार्यपालिका सदस्य	
१८	श्री सृजना घर्ती	कार्यपालिका सदस्य	
१९	श्री भिम कुमारी पुन	कार्यपालिका सदस्य	
२०	श्री काली खत्री	कार्यपालिका सदस्य	
२१	श्री मनिराम दमाई	कार्यपालिका सदस्य	
२२	श्री गोपाल लोहार	कार्यपालिका सदस्य	
२३	श्री डोटे नेपाली बादी	कार्यपालिका सदस्य	
२४	श्री कृष्ण प्रसाद जैसी	प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत	
आमन्त्रित			
२५	दल बहादुर घर्ती	अधिकृत छैठौ	
२६	प्रकाश कुमार शाही	कानुन अधिकृत	
२७	अमृत बहादुर पुन	अधिकृत छैठौ	
२८	प्रकाश बटाला	अधिकृत छैठौ	
२९	सुर्य प्रसाद लम्साल	सुचना तथा प्रविधि अधिकृत	
३०	राजेन्द्र बहादुर कठायत	लेखापाल	

निर्णयहरू:

- यस नगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत पदमा सरुवा भई आउनु भएका प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत श्री कृष्ण प्रसाद जैसीज्यूलाई नगर कार्यपालिकाको तर्फबाट सफल कार्यकालको शुभकाना सहित हार्दिक स्वागत गर्ने ।
- बजार क्षेत्रको वडा नं ४ को शान्तिचौतारा बसपार्क देखि कृष्ण भट्टराईको घरसम्म जाने ठाडोबाटो खण्डमा नाला बन्द भई सवारी आवागमनमा कठिनाई उत्पन्न भई पटक पटक दुर्घटना समेत भईरहेको हुँदा लगत अनुमान गरी बन्द नाला खोली सडक सुचारु गर्न कार्यालयलाई निर्देशन दिने ।
- गत आ व २०७८/७९ मा कार्य सम्पन्न भई विविध कारणवस भुक्तानी बाँकी रहेका तथा यस चालु आ व को प्रथम चौमासिकमा अवधिमा भए गरेका तपसिलमा उल्लेखित सम्पन्न कामको मूल्यांकन तथा बील भरपाई अनुसार देहाय बमोजिमको रकम देहाय बमोजिमको शिर्षकबाट खर्च लेख्ने गरी भुक्तानी दिने ।

क्र सं	सम्पन्न कामको विवरण	भुक्तानी रकम रु	भुक्तानी शिर्षक
१	ब्यामिन्टन कोर्ट निर्माणको अपुग रकम वडा नं	१,६१,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
२	त्रि मा वि को भुक्तानी बाँकी रकम वडा नं ३	२,६५,०००/-	नमुना विद्यालयमा विनियोजित शिर्षकबाट
३	गाडी मर्मत जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाजरकोट	५०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
४	बाटो मर्मतका लागि कार्यालयको मेशिन प्रयोग गर्दा प्रयोग भएको तेलको रकम भुक्तानी	७,३५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
५	कुदु डिप बोरिंग मर्मत वडा नं १३ कुदु	४,५६,५२०/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
६	वडा नं ९ र १० को बाटो मर्मत	४,५५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
७	वडा नं २ को बाटो मर्मत जेसिभीको भुक्तानी	२,४१,५००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
८	नयाँ जेसिभी मर्मत भुक्तानी	४,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
९	कार्यालयको गाडी मर्मत भुक्तानी	६,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१०	Planning Software जडान को भुक्तानी Young Innovation Pvt.ltd	४,८५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
११	बहुप्राविधिक शिक्षालयमा संचालित आखा शिविर को भुक्तानी	४५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१२	कार्यालयको गाडी मर्मतको भुक्तानी	६,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१३	नगर शिक्षा योजना निर्माणका लागि साझेदारी	१,५०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१४	MBBS अध्यनरत वडा न २ निवासी हिमाल विक लाई छात्रवृत्ति	३,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१५	नगर बसको टेन्डर बमोजिम अपुग रकम	१०,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१६	मौला मेला	४०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१७	सुर्खेत खेलमा सहभागि भएका क्रिकेट टीमलाई (राधाकृष्ण टोल)	२०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१८	पश्चिम रुकुम राडी मेलामा सहभागि हुने भलिबल टीम	१५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
१९	वडा नं २ को पैसेरी नाच टीमलाई सहयोग	२०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
२०	पोखरा मेला वडा न ९	२५,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
२१	काफलचौर मेला वडा न ५	३०,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ
२२	वडा नं ११ को लागि ल्यापटप प्रिन्टर तथा फर्निचर	३,००,०००/-	समपुरक अनुदान निशर्त चालुतर्फ

- नगरवासिहरूको शान्ति सुरक्षाका लागि वडा नं ९ को पोखरामा प्रहरी चौकी स्थापनाका लागि जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाजरकोट मार्फत नेपाल सरकारलाई अनुरोध गर्ने
- आ व २०७८/७९ मा ढुंगा गिट्टी बालुवा विक्रिका लागि गरिएको टेण्डर अनुसार सम्झौता गरेका ब्यक्ति, फर्म तथा कम्पनीहरूले प्रचलित कानून सम्झौताका शर्त विपरित ढुंगा गिट्टी बालुवा संकलन गरी बिक्रि प्रयोजनका लागि स्टक गरी राखेको पाईएको र त्यसरी स्टक

गरिएको सामाग्रिहरुको मुल्यांकनका आधारमा जरिवाना सहित राजश्व दाखिला गर्ने भनी बारम्बार पत्राचार गरिएकोमा केही व्यक्ति, फर्म तथा कम्पनीहरुले अटेर गरी राजश्व दाखिला नगरेकोले राजश्व परामर्श समितिको मिति २०७९।७।१५ गतेको निर्णय अनुसार प्रचलित कानून अनुसार सामग्री जफत गरी लिलाम गर्न कार्यालयलाई निर्देशन दिने।

६. चालु आ व २०७९।८० मा नगरपालिका क्षेत्रमा सम्पन्न हुने आयोजना तथा कार्यक्रमहरुको स्थलगत अनुगमनका लागि भेरी नगरपालिकाको आयोजना व्यवस्थापन कार्यविधि २०७५ को बुँदा नं २४ बमोजिम नगर उपप्रमुखको संयोजकत्वमा तपसिलमा उल्लेखित नगरपालिका स्तरीय सुपरिवेक्षण तथा अनुगमन समिति गठन गर्ने:

क नगर उप प्रमुख श्री सिता जैसी	संयोजक
ख वडा अध्यक्ष वडा नं १० श्री दल बहादुर राना	सदस्य
ग वडा अध्यक्ष वडा नं १२ श्री भक्त बहादुर मल्ल	सदस्य
घ आयोजना संचालन भएको वडाको वडाध्यक्ष वा निजले तोकेको वडा सदस्य	सदस्य
ड प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले तोकेको प्राविधिक	सदस्य
च योजना शाखा प्रमुख	सदस्य सचिव

७. नगरपालिकाको नवनिर्मित प्रशासकीय भवनमा गरिएको विधुत वायरिङमा समस्या भई कार्यालयका बहुमुल्य उपकरणहरुमा दिनप्रतिदिन क्षति पुगिरहेको र सेवा प्रवाह समेत प्रभावित भएकोले तत्काल मर्मतका लागि सम्बन्धित निर्माण व्यवसायीलाई पत्राचार गर्ने र बेवास्ता गरी मर्मत नगरेमा निज फर्मको तर्फबाट धरौटीको रुपमा यस कार्यालयमा रहेको रकमबाट खर्च बेहोर्ने गरी मर्मत गर्ने।
८. यस नगरपालिका अन्तर्गतका सामुदायिक विद्यालयमा अध्ययनरत छात्रछात्राहरुका दिवा खाजा खुवाउने नेपाल सरकारको कार्यक्रमलाई व्यवस्थित गर्नका लागि स्थानीय उपजमा आधारित विद्यालय दिवा खाजा व्यवस्थापन कार्यविधि २०७९ स्वीकृत गर्ने।
९. यस कार्यालयमा कार्यरत मोटरसाईकल सुविधा पाउने कर्मचारीहरुलाई मासिक १० लीटर इन्धन र मर्मत बापत बार्षिक रु १५० हजार सुविधा उपलब्ध गराउने।
१०. बालबालिका ऐन २०७५ तथा नियमावली अनुसार अर्को व्यवस्था नभएसम्मको लागि बालबालिका महिला तथा जेष्ठ नागरिक शाखा प्रमुख विपना पौडेललाई बाल कल्याण अधिकारीको रुपमा कामकाज गर्ने गरी थप जिम्मेवारी तोक्ने।
११. यस नगरपालिकाको वडा नं ४ स्थित भेलाले र क्षेत्रपालखोलामा यस अघि भएको अविरल वर्षाका कारण माटो कटान भई खलंगा डोल्पा सडक भासिने अवस्था सिर्जना भएकोले उक्त (माटो कटान) पहिरो नियन्त्रणका लागि सहयोग गरिदिन बृहत जलाधार व्यवस्थापन कार्यालय कर्णाली प्रदेशलाई अनुरोध गर्ने।
१२. नगरपालिका क्षेत्रभित्र अन्तरपालिका एवं अन्तर जिल्ला संचालन हुने विभिन्न खेलकुद कला तथा संस्कृति सम्बन्धी क्रियाकलाप संचालन गर्न बढीमा रु ५० हजार सम्मको बजेट सिमाभित्र रही नगर प्रमुखको तोक आदेश बमोजिम भुक्तानी गर्न अधिकार प्रत्यायोजन गर्ने।
१३. जग्गा बर्गिकरण सम्बन्धमा नगर कार्यपालिकाको मिति २०७९ आश्विन ९ गतेको निर्णयानुसार गरिएको बर्गिकरण बमोजिम जग्गाको कित्ताकाट गर्न भुउपयोगत ऐन २०७६ बमोजिम समस्या भएकोले देहाय अनुसार बर्गिकरण संशोधन गरी सोको जानकारी मालपोत कार्यालय जाजरकोटमा पठाउने।

वडा नं १

१. गैह्र कृषि क्षेत्र:

रिमः भूरीचौर, माझचौर, माथिल्लोचौर, सौरीचौर माथीडाडाँ र डाँडा विसौन

पिपे: औल ज्यामिरे, ठुलोचौर, लामतरा, पिपे जिउला, कुन्डीक, कल्लेरी, इज्र, पारिगाउँ, चौर, खहरेपाखा, जोगीकुटी, तिनगाउँ, साइट, रावतगाउँ, होलुजिउला, तातापानी, वेल्चौर, विरौटा, भयारपाटा, मैदेचौर, रिठापानी, डौरीकाँडा, साउनेपानी, भुना स्याँला, घुयलनेटा, वडालेख, उब्ज्यालेख, हाक्नेमेला, गौरीखर्क

२. आवासीय क्षेत्र:

रिम अन्तर्गत ठुलाठुङ्गा देखि बजार क्षेत्र हुदै गोदेचौर सम्मको सडकको आसपास क्षेत्र कोलबोट देखि रिम बजार झर्ने पुरानो मूल बाटोको आसपास क्षेत्र, इखरेनी देखि पिपे रावतगाउँ कालेगाउँ वराहथान सम्मको सडकको आसपास क्षेत्र, कालेगाउँ डोल्पा सडकबाट शिव मा.वि. र कालेगाउँ झो.पु. सम्मको सडक आसपास क्षेत्र, रावतगाउँ, चौर, कोल्चौर आसपास क्षेत्र, मैदे चौर घुयलनेटा, वडालेख सडक आसपास क्षेत्र

३. व्यवसायिक क्षेत्र: रिम्न बजार,
४. औद्योगिक क्षेत्र: कालेगाउँ टाट्के चौर क्षेत्र
५. वन क्षेत्र: कमेरी खारा सा.व., पिपे छिनछिने सा.व., सालिमेडाँडा ठाँटीचौर सा.व., डौरीकाडा सा.व., कोल्चौर कुन्डीक सा.व. खहरेपाखा सा.व. र स्यालापाखा सा.व.ले ओगटेको वन क्षेत्र
६. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: भेरी नदी, होलुखोला, पिपेखोलाले समेटेको क्षेत्र
७. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: जाजरकोट डोल्पा सडक खण्ड पिपे मैदेवडाखे सडक, रावतगाउँ, कोल्चौर डौरीकाडा सडक खण्ड यस वडा क्षेत्र भित्रका ७ आठै सामुदायिक विद्यालयहरू, आधारभूत स्वास्थ्य सेवा केन्द्र, सभाहल पिपे, सहिद स्मृती भवन रिम्ना इ.प्र.का. भवन रिम्ना तरकारी संकलन केन्द्र रावतगाउँ र वडा भित्र रहेका सम्पूर्ण सिचाई कुलो, खानेपानी योजनाहरू, चौतासीहरू र प्रतिकालयहरू
९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: शिवालय मन्दिर क्षेत्र कालेगाउँ र दूई भेरीको दोभान शिव मन्दिर क्षेत्र रिम्ना

वडा नं. २

१ गैह्र कृषि

- * तल्लो कोटलोला झ्यालीखेत हुदै साडटा पावरहाउस सम्म पचास मिटर दायँबायाँका सम्पूर्ण जग्गा
- * जाजरकोट जुम्ला सडक खण्ड अन्तगत रिसाड देखि पाचकाटिया सम्मका सडक देखि ५० मिटर दायँबायाँका सम्पूर्ण जग्गा
- * रिसाड फारुला तिलिङगे सडकको ५० मिटर दायँबायाँका सम्पूर्ण जग्गा
- * तातापानी, नेटा, पुरानो रिसाड हुदै दुले सम्मका ५० मिटर दायँबायाँका सम्पूर्ण जग्गा
- * ढिँगा वडालेख सडक खण्ड अन्तगत स्वास्थ्य चौकी, साडटा गुफा हुदै ढिँगा सम्म सडकको ५० मिटर दायँबायाँ

२. आवासीय क्षेत्र:

- * जाजरकोट जुम्ला सडक खण्ड अन्तगत लामोवा देखि दारखोला सम्मका सडक देखि ५० मिटर भित्र
- * जाजरकोट जुम्ला सडक खण्ड अन्तगत तातापानी देखि रोटे सम्मका सडक देखि ५० मिटर भित्र
- * जाजरकोट जुम्ला सडक खण्ड अन्तगत दारागाउँ, बाहुनथाना हुदै पोखरा सम्मको सडक देखि ५० मिटर भित्र
- * ढिँगा वडालेख सडक खण्ड अन्तगत पानीधारा देखि कोलडाडाँ सम्म ५०० मिटर लम्बाई र १५० मिटर चौडाई भित्र

३. व्यवसायिक क्षेत्र: वाहुनथाना, रिसाड, नाउली कालिका थान, पोखरा पुरानागाउँ

४. वन क्षेत्र

- * माथिल्लो कोटखोला देखि लामोवा सम्म जंगल
- * दारखोला देखि कैनखोला खोल्सी सम्म जंगल
- * पृथी बहादुर शाहको जग्गाको सिमाना देखि गणेश खड्काको जग्गाको सिमाना सम्मको जंगल
- * दत्ते कामीको जग्गा देखि धनार्नी डारा सम्म
- * नाउली देखि पाँचकाटिया पदम बहादुर खत्रीको जग्गाको सिमाना सम्म

५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: कोटखोला, दारखोला, गाराडसीखोला, साडटाखोला, पुरानो रिसाडखोला

६. सार्वजनिकउपयोग क्षेत्र: त्रिभुवन नि.मा.वि.रिसाड, शंकर भवन मा.वि. वाहुनथान, तिमिले पुरानो भवन नजिक चौतारा तातापानी पिपलचौतारा

७. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र:

- * शिव मन्दिर साडटा गुफा
- * भेरी खोला झरण ढिँगा
- * छाँयाक्षेत्र शिव मन्दिर तिलिङगे
- * सिद्धपाइला तिमिले
- * खडक देउता मन्दिर, देउती बज्यै दारागाउँ

वडा नं. ३

१ गैह्र कृषि क्षेत्र: होलुखोला क्षेत्रका जग्गाहरू, स्याँला, पानिनाउला, कल्यानपुर, साउनेपानी क्षेत्रका जग्गाहरू र अन्य क्षेत्रका जग्गाहरू

२. आवासीय क्षेत्र:

- * पिपलडाँडा देखि जनक पुस्तकालय सम्मको क्षेत्र, सिमलगैरी क्षेत्र, माथिल्लो थाप्ले क्षेत्र, तल्लो थाप्ले क्षेत्र
- * जाजरकोट डोल्पा सडक अन्तर्गत स्याँला कालेगाउँ सडकको ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू स्याँला कावाको रुखदेखि औरेनी सम्मको सडकको ५. मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * कालेगाउँ पिपलवोट देखि जुम्ला सडक जोडने सडकको ५. मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * ठाँटी पिपलचौता देखि कोइरेली हुदै गैरीखालि जोड्ने सडकको ५. मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू

३. व्यवसायिक क्षेत्र:

- * वाग्लुङ्ग होटल देखि सिमलगैरी हुदै ठाँटी पिपलवोट सम्मको जग्गाहरू .
- * ठाँटी पिपलवोट देखि न्युरोड सिटिजन बैक हुदै भेटेनरी थाप्ले सम्मका जग्गाहरू

४. वन क्षेत्र:

- * खिरखिरे सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र
- * स्याँलापाँखा कालेगाउँ सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र
- * गणेशटोल सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र
- * स्याँलापाँखा रुद्रेखोला सामुदायिक वन उपभोक्ता समिति

५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: होलुखोला, कोटखोला, दारखोला, वलिको नाउला, रुद्रेखोला, पानिनाउला.

६. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: ९सरकारी/संघसंस्था क्षेत्र समेत.

- * वटुक भैरव मन्दिर, गणेश मन्दिर थाप्ले , बराहको थान, गणेश मन्दिर पिपलडाँडा,
- * भेरी नगरपालिकाको कार्यालय, वन डिभिजन कार्यालय, जिल्ला अस्पताल जाजरकोट, जिल्ला प्रशासन कार्यालय, जिल्ला अदालत जाजरकोट, जिल्ला सरकारी वकिलको कार्यालय, जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय, नेपाल रेडक्रस सोसाईटी, विद्यालयहरू र भेरि ज्ञानोदय क्याम्पस दरवार क्षेत्र .

७. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: वटुक भैरव मन्दिर तल्लो थाप्ले, गणेश मन्दिर माथिल्लो थाप्ले थाप्ले, ब्राको थान स्याँला, गणेश मन्दिर पिपलडाँडा,

वडा नं. ४

१. कृषि क्षेत्र:

- * बरकाल्ने-पासागाड-डोल्पा-जिरो प्वाइन्टसम्म छिन्चु-जाजरकोट सडकको ५० मी. दायँवायाँ भन्दा बाहिर पर्ने जग्गा
- * इउरी, धल्ला, जाने सहायक रोड क्षेत्र देखि २५ मीटर बाहिर पर्ने जग्गा
- * वोहरा मोड देखि छिप्रेना जाने सडक देखि २५ मीटर बाहिर पर्ने जग्गा
- * डोल्पा जिरो प्वाइन्ट देखि मुलपानी, इउरी, फुलवारीसम्म डोल्पा सडक क्षेत्र देखि ५० मीटर बाहिर पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * जिल्ला शिक्षा समन्वय इकाई कार्यालयबाट मुलपानी हुँदै डोल्पा सडकसम्मका २५ मीटर बाहिर पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * खलंगा-वोहरा-इवर-गंग्तीया-मेलटाकुरा-वैकल्पीक राजमार्गको ५० मीटर बाहिर पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू

२. आवासीय क्षेत्र:

- * बरकाल्ने-पासागाड-डोल्पा-जिरो प्वाइन्टसम्म छिन्चु-जाजरकोट सडकको ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गा
- * वोहरा मोड देखि छिप्रेना जाने सडक देखि २५ मीटर भित्र पर्ने जग्गा .
- * डोल्पा जिरो प्वाइन्ट देखि मुलपानी, इउरी, फुलवारीसम्म डोल्पा सडक क्षेत्र देखि ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * जिल्ला शिक्षा समन्वय इकाई कार्यालयबाट मुलपानी हुँदै डोल्पा सडकसम्मका ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू
- * खलंगा-वोहरा-इवर-गंग्तीया-मेलटाकुरा-वैकल्पीक राजमार्गको ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गाहरू

३. व्यवसायिक क्षेत्र:

- * वोहरा सिमी रुख देखि नेपाली सेना व्यापक जाने वाटो देखि ५० मीटर दायँवायाँका जग्गा
- * वसपार्क ट्राफिक चौकीदेखि कारागार हुँदै गैरीखालीसम्म ५० मीटर दायँवायाँका जग्गा
- * गैरीखाली देखि रानागाउँ पानी टंकीसम्म जाने वाटोका ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गा
- * गैरीखाली देखि जनक पुस्तकालयसम्म जाने वाटोका ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गा
- * गैरीखाली-वाहुनवारा हुदै वाग्लुङ्ग होटल जाने वाटोका ५० मीटर भित्र पर्ने दायँवायाँका जग्गा

- * शान्तिचौतारा वसपार्क-कृष्ण मल्लको घर हुँदै वाग्लुङ्ग होटलसम्म जाने सडक भित्र पर्ने ५० मीटर
- ४. वन क्षेत्र: जानकी सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र भगवती सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र

- * वोहरा सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले चर्चेको क्षेत्र

५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र:

- * मुलपानी क्षेत्र अन्तर्गत माथिल्लो सिम क्षेत्र
- * हात्ती ढुङ्गा बरकाल्ने क्षेत्रमा रहेको सिम क्षेत्र
- * पासागाड, कोटखोला, भेरी नदी, खहरेखोला, बुदबुदी
- * हलेदे जालवुन्न खोला, साउनेपानी, खहरे खोला
- * निमारे क्षेत्र, भेलाले क्षेत्र, फुलवारी खानेपानी क्षेत्र, मुलपानी, फल्यानी, फल्याटी, रिठ्ठुखोला
- * वल्लो पल्लो हलेदे, सानी कोटखोला, सिस्नेरी, जालवुन्ना,

७. खानी तथा खनिज क्षेत्र: भेरी नगरपालिका - ४ को धल्ला क्षेत्र

८. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: सरकारी/संघसंस्था क्षेत्र समेत. गैरीखाली वालमन्दिर परिसर क्षेत्र, जिल्ला प्रहरी कार्यालय, शान्ति चौतारा वसपार्क, जिल्ला शिक्षा समन्वय इकाई, उद्योग तथा उपभोक्ता हित संरक्षण कार्यालय, कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय, मालपोत कार्यालय, नापी कार्यालय, जलाधार व्यवस्थापन कार्यालय, नेपाल रेडक्रस सोसाईटी, कृषि विकास कार्यालय, मिनि कभर्ड हल रानागाउँ, साउनेपानी, डम्पेनी डाँडा, खहरेखोला, सह-लगानी खानेपानी क्षेत्र, बरला मसानघाट, सिम मसानघाट, विचारिको खोरिया १ प्रस्तावित हरित वाल उद्यान क्षेत्र, पुरानो पानी ट्याङ्की रानागाउँ

९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: सानी मालिका मन्दिर-रानागाउँ, कालिका मन्दिर-भगवती टोल, शिव मन्दिर-धल्ला, चण्डीका मन्दिर-इउरी, कालिका भगवती मन्दिर-वोहरा, रामजानकी मन्दिर-वाहुनवारा, कृष्ण मन्दिर-भगवती टोल, राधाकृष्ण मन्दिर-काजिवारा, वज्रू मन्दिर, गैरीखाली,

वडा नं.५

१ गैह्र कृषि क्षेत्र:

सतिडाँडा देखि रातामाटा, गाँडेसल्ला, माथिल्लो काप्री हुदै सहना सम्म,

चोरती विसाउन झुसेमारी गुरुङ्गेरा, डावटोल, माझगाउँ, पारीगाउँ हुदै महिला सम्म,

कुवाखोला देखि चिसापानी, शाहीटोल, माझगाउँ, ब्याउली ढुङ्गा, वामनीकम्द, रोकायगाउँ हुदै राईकोइरेली, वरकाल्ने, भेरीनदी सम्म

२. आवासीय क्षेत्र: छिन्चु जाजरकोट सडक देखि वरपिपल ब्याउली ढुङ्गा वाघखोर पारीगाउँ, मछाईनाखोली, केवलेधारा, काफलचौर, सहना, माझगाउँ, तल्लोगाउँ, माथिल्लो काप्री, माथिल्लोऔल, तल्लोऔल हुदै सतिडाँडा सम्मको सडक देखि १०० मिटर सम्मको क्षेत्र

३ व्यवसायिक क्षेत्र: बागखोर, काफलचौर माझगाउँ

४. वन क्षेत्र: निगालेनी सा.व., साल्टाकुरा महिला हरियाली सा.व., देउलीडाडाँ सा.व.

५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: भेरी नदी, पासागाड खोला, घाघ्रेखोला, इवरगाड खोला, आटाखोला

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र: भेरी नदि वालवा, देउलीडाडाँ ढुङ्गे खानी, पासागाड खोला गिट्टी, धनीचुला खहरे चिसापानी गिट्टी, मल्लगैरा पाथीहाल्ला ढुङ्गेखानी, बुङ्गेखोला गिट्टी, कोलगारे गिट्टी

७. सार्वजनिकउपयोग क्षेत्र: पासागाड खोला देखि सतिडाडाँ सम्मको सडक, डाफ्का, विजय मा.वि. काफलचौर, भेरी ज्ञानोदय प्रा.वि. इवर

८. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: बजिको थान, कालिकाको मन्दिर, चोरतिविसौना मन्दिर, बर्माथान

वडा नं.६

१ गैह्र कृषि क्षेत्र: थापागाउँ, माझगाउँ, डाडाँखेत, वराउल, कुयाना, नाउला, लेख, सुर्दासैना, पाल्ते, किटेनी, तिमिले, पौरना, धनारी, समालपात्रा, ओखलपानी, दह, आरिडाव, पुरानागाउँ, भैरेखर्क, बबेरा

२. आवासीय क्षेत्र: काफलचौर मेलटाकुरी सडकको ५० मिटर भित्रको क्षेत्र, स्याउली कृष्णमन्दिर सडकको ५० मिटर भित्रको क्षेत्र, नेटाबजार स्वास्थ्य चौकी सडकको ५० मिटर क्षेत्र भित्रको जग्गा, नेटीबजार लक्ष्मी मा वि बवियार मेलटाकुरी सडकको ५० मिटर भित्रको क्षेत्र, नेटीबजार गाँडेबाँज सडकको ५० मिटर भित्रको क्षेत्र, नेटीबजार मछाईना सडकको ५० मिटर भित्रको क्षेत्र

३. व्यवसायिक क्षेत्र: नेटा बजार, भरेखर्क

४. वन क्षेत्र: मालिका र भैरव सामुदायिक वन क्षेत्रले ओगटेको क्षेत्र

५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: कल्लावारी, जोगीदुङगा, राम्री, भावर

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र: डाँडाखेत, सिस्नेरी, नौमुली, भोटेइचुली

७. सार्वजनिकउपयोग क्षेत्र: मालिका, लक्ष्मी मा.वि., चारजोनी

८. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: पिपलडाँडा, आरिडाव, कृष्णमन्दिर, बुदबुदी, मालिका, नौमुली, कृष्णमन्दिर

वडा नं.७

१. गैह् कृषि क्षेत्र: दुले देखि धनारा, दह देखि पोखरासम्म, गैरीगाउँ ओखराचौर, खातिगाउँ विउरेनी, डाडाँटुनी, देवलडाडाँ, ब्राह्म भदौ गहतारा, हिताहाला, ठाकुर वस्ने, गोगनपानी, चिल्नेकाडाँ दोकान, गौराधुनी, घरेली, टुनी

२. आवासीय क्षेत्र: रुपाकोट माझगाउँ, सरस्वती मा.वि. वरीपरी तथा गा.वि.स. भवन वरीपरी, सिमा प्रा.वि. वरीपरी, चन्द्रज्योति आ.वि. वरीपरी

३. वन क्षेत्र: टिमुरेखोला हुदै दर्माती वर्गखोला, पातिहाल सा.व., सुर्यदय सा.व., झालहाल, तिरुवाकाल्ना, साग्रेसिमा, डोप्के डाडाँ शोराकाल्ना, गोपेचौरा, माझमेला सा.व. डोडारे गाडे बाँझ, पाल्ते, डाडखर्क, गोगन पानी, वडखर्क, टोड्के बाँझ, आमरानी वन, नवचेतना सा.व. चर्याल चिसापानी वसेराकाल्ना, सिमपानी, इर्जखाली, उछिन्दुङगा, ठुलाधारा सा.व., धाराखोला, कोटिला ब्राह्म भदौ, मालिका हरियाली सा.व. टुनी नवसिर्जनशिल सा.व. क्षेत्र

४. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: रुपाकोट पिपल रुख आसपास, काडापुधेरा, धाराखोला, चौतारा, लाखुरी, सुईपोखरी, किमेरी सरिया खेल्ने टाकुरा, झालहाल, माइ मंकाल, थापा रुपाकोट मष्टामाइ थान मिथ्याडग्रा मष्टामाइ वर्माशिव, कृष्ण मन्दिर, पुन्मा मष्टमन्दिर

५. व्यावसायिक क्षेत्र: स्याउली बजार र दह बजार

६. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र:

वडा नं.८

१. गैह् कृषि क्षेत्र: काँडागिमा, सरान चौर टोल, बटस्याँला, राउटेरिया, आटा, मुदुस, चिनाबोरी, झ्यालाहाल, बिचगाउँ, गोलेचौर, काफलचौर

२. आवासीय क्षेत्र: मध्यपहाडी लोकमार्गबाट दाँयाबायाँ १०० मिटर भित्रका सबै वस्ती, मध्यपहाडी लोकमार्गको झ्यालाहाल जिरापोईन्ट देखी काफलचौर जोड्ने कृषिसडकको दायाँबायाँ ५० मिटर र मध्यपहाडी लोकमार्ग भलाकाल्ना जिरा पोईन्टदेखी दुर्गा प्रा.वि. वडा नं. १० जोड्ने कृषि सडकको दायाँबायाँ ५० मिटर क्षेत्र

३. वन क्षेत्र: कालिका सा.व., हरियाली सा.व., पिपलचौतारा सा.व. भयार सा.व., चोखालो सा.व.

४. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: ब्रुङगेखोला, साँधेखोला, आटाखोला, खारेखोला, झुप्राखोला

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र: आरुखेत दुङ्गेखानी बसालटाकुरा दुङ्गेखानी

६. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: ब्रुङ्गे पिपलचौतारा, गिमाबिचगाउँ पिपलचौतारा

७. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: मष्टामन्दिर ब्रुङ्गे माईमन्दिर ब्रुङ्गे, ब्राम्ना मन्दिर

वडा नं.९

१. गैह् कृषि क्षेत्र: पौरी, काँडावानी, घोरनेटा, जार्ज, कालाभुर, बाँस्कोट, वानी, निगाने टोल, लामाकाटिया, खालीपाखा पौरी, काँडावानी, घोरनेटा, जार्ज, कालाभुर, बाँस्कोट, वानी, नगाने टोल, लामाकाटिया, खालीपाखा, घोरनेटा, थापाटोल, ओखयाल गैरा, मदानेसिमल, नाउली, शोराखोला, टाटा, गैराखेत, धुले बराल, परीपोखरा, वानीगैरा, घाटी पहरा, रातामाटा, पाल्लाज पुज्ज, सिमखेत, डाँडापौरी, कोल्डाँडा, खहर्या, रानी विसाउन, ट्वाक ट्वाके, शोरा, सिमखेत, कोलपोट

२. आवासीय क्षेत्र: पौरी, काँडावानी, घोरनेटा, जार्ज, कालाभुर, बाँस्कोट, वानी, नगाने टोल, लामाकाटिया, खालीपाखा, घोरनेटा, थापाटोल, आखयाल गैरा, मदानेसिमल, नाउली, शोराखोला, दिपेन्द्र मा वि वरीपरीको क्षेत्र

३. व्यवसायिक क्षेत्र: पोखरा, घोरनेटा, चिसीमुल, कालाभुर

४. वन क्षेत्र: बेलटाकुरा सा.व., गैरा दमारा सा.व., चोखालो पुज्ने सा.व., बगुला सा.व.
५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: शेराखोला, सिम्लीखोला, चिसीमुल, छरेखेत, झुभ्राखोला, ऐसेलुखोला देखी जोगिका पानी खाने
६. खानी तथा खनिज क्षेत्र: दोपेघर छुवाने ढुङ्गे खानी, कालाभुर कोइला खानी, गिट्टी खानी ब्रहमाई खम्बु
७. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: गलकोट, घोरनेटा, ब्रह्मै खम्बा, बिठेडाडाँ, लयाँटा, लामाकाटिया, पिपलचौतारा, भदाले, ट्याम्पेपाखी, कदेरा, कल्लेरी बागुला पौरी, आलर हिलाखानी, जिउनी गारे, नाउली, काँडावान्नी
९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: पोखराताल, ब्रह्मैखम, पौरी मष्टामन्दिर, पौरी माईमन्दिर, ढलकेवर, लामाकाटिया मष्टामन्दिर, शिव मन्दिर कोटटाकुरा, कालाभुर मष्टामन्दिर

वडा नं.१०

१. गैहृ कृषि क्षेत्र: आली गरा, बाउनचौर, रावतगाँउ, भुरचौर, आला, विराले, फेरा बाल्लेतारा, सेरीपाखा, पल्सेनी, धारापानी, चिउरा, पटुवानी, भुर पोखा नुवागाउँ
२. आवासीय क्षेत्र: आली भुरचौर, पल्सेनी, पटुवानी, भुर पोखा नुवागाउँ
३. व्यवसायिक क्षेत्र: रातापहरा, फेराबजार, घोरनेटा, नुवागाउँ, पल्सेनी, पटुवानी, भुर
५. वन क्षेत्र: गौजेनी, सुईपोखरी, रानीचौर, मेहेले, दमाचौर, लोदेनी
६. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: भेरीनदी, सिम्लीखोला, बुरुङ्गेखोला, कल्याखोला, धारापानी खोला, टाट्केखोला, खिरखोला
७. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: वाघखोला, रातापहरा, फेराबजार, चिसीमुल, लोदेनी, पोखरा, घोरनेटा
८. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: माझगाउँ मष्टामन्दिर, चारी खेल्ने मष्टामन्दिर, नुवागाउँ कृष्णमन्दिर, बमैखम्ब, फेरा छन्चरे टापु

वडा नं.११

१. गैहृ कृषि क्षेत्र: सानीचौर तिमिलेचौर, करागाउँ, आबर, कास्तारा क्षेत्रका जग्गाहरु र छिन्चु जाजरकोटको मटेला क्षेत्र अन्तर्गत ५० मिटर भन्दा बाहिरको क्षेत्र
- २। आवासीय क्षेत्र: खोदा, कार्कीगाउँ, महतारागाउँ आटेचौर, कटिगाउँ, माथिवाहुनगाउँ, छिन्चु जाजरकोटको मटेला क्षेत्र अन्तर्गत ५० मिटर भित्रको क्षेत्र
३. वसायिक क्षेत्र: मटेला साल्चौर
५. वन क्षेत्र: सालचौर, कुखाकोट क्षेत्रको जग्गाहरु मटेला रानी वन सा.व.
६. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: इवरगाड खोला ब्रुङ्गे खोला रुपस्या पानी
७. खानी तथा खनिज क्षेत्र: थापाचौर पान्चौर स्लेट ढुंगा छहरे खोला
८. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: विद्यालय रहेका क्षेत्र स्वास्थ्य चौकी तथा वडा कार्यालय लगायत सबै सरकारी कार्यालय रहेका क्षेत्र
९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: वायुघट्ट, बजिको मन्दिर, सपुरवती मन्दिर, कालिका मन्दिर, शिव मन्दिर, धुल्यौटा तथा हारासेना मेलालामे क्षेत्र पटाङ्ग्री भित्रको जग्गा सपुरावती मन्दिर, आत्तिया बिसौनी, देवल क्षेत्र

वडा नं.१२

१. गैहृ कृषि क्षेत्र: विस्मेचौर, रातापोखारा, धइरा, चापाटा, मल्लगाउँ, भनारीगाउँ, भारतीगाउँ, बेलगार, कास्तारा, वारेला, धारापानी, काठबारी, सालीविसाउना खोप नाउला, रावतगाउँ
२. आवासीय क्षेत्र: मध्य पहाडी सडक क्षेत्र देखि १०० मिटर भित्रको नाउला साली विसाउन बाघखोर क्षेत्रका जग्गा
३. व्यवसायिक क्षेत्र: बाघखोर, वारेला,
४. वन क्षेत्र: असौजे सामुदायिक वन गुराँस सामुदायिक वन, टिमुरे सा व बुदेढुंगा सामुदायिक वन क्षेत्र
५. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: बेलगार, कास्तारा, वारेला, धारापानी, रावतगाउँ
६. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: राताचौर, थर्पुडाँडा धाईरा बाघखोर खेल मैदान, वारेला खेल मैदान
९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: मल्लगाउँ गडीक्षेत्र, बजीमन्दिर वारेला

वडा नं १३

१. गैहृ कृषि क्षेत्र: वडा नं.१३ को छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डको १५० मिटर बाहिर दाँया/बाँया क्षेत्र र कुदु रिङरोडको १०० मिटर बाहिर दाँया/बाँया क्षेत्र

२. आवासीय क्षेत्र: वडा नं. १३ को यथा स्थान सम्म वसोवास गरीरहेका क्षेत्र ९लाजे, इमिलेचौर, वराहाचौर, कुस्तरा, रोकायगाउँ, वटालागाउँ, रावतगाउँ, बाउनगाउँ, हितानगाउँ, चमेलीगाउँ, बेलाईनीगाउँ.
३. व्यवसायिक क्षेत्र: वडा नं. १३ को हितान खोला देखि वडा नं. १३ को मध्यपहाडी . विन्दुको छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डको १५० मिटर दाँया/बाँया क्षेत्र, वडा नं. १३ को कुदु रिङरोडको १०० मिटर बाहिर दाँया/बाँया क्षेत्र
४. औद्योगिक क्षेत्र: वडा नं. १३ को बाडाबालुवा सहितपार्क देखि बराचौर सम्मको छिन्चु जाजरकोट सडक खण्डको तल्लो भु-भाग र भुहाल्ना क्षेत्र
५. वन क्षेत्र: वडा नं. १३ मा रहेको जंगलडाडाँ सामुदायिक वन, लाजे पाखा सामुदायिक वन र हरियाली सामुदायिक वन, उपभोक्त समितिले ओगटेको वन क्षेत्र
६. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र: वडा नं. १३ को भेरी नदिको किनार क्षेत्र
८. सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र: वडा नं. १३ को बाल प्रावि, सहिद पार्क, बहुउद्देश्य रंगशाला, इन्द्रमिलन सहकारी संस्था, भान प्रा. वि. भगवति मा.वि., विद्युत सव स्टेसन, कुदु स्वास्थ्य चौकी, जनजागरण सहकारी संस्था, कुदु बसपार्क, कृषि पशु स्वास्थ्य केन्द्र, प्रहरी चौकी क्षेत्र
९. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र: वडा नं. १३ को भुमेश्वर गुफा, राधाकृष्ण मन्दिर र भेरी नदिको झोलुङ्गे पुल क्षेत्र